

Otok Iž, Mali Iž - građevinsko zemljište 50m od mora, Zadar - Okolica, Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Iž, Mali Iž - građevinsko zemljište 50m od mora
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 800 m²
Prix: 160,000.00 €
Publié: 05.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zadarska županija
Ville: Zadar - Okolica
City area: Mali Iž
Poštanski broj: 23000



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji građevinskog zemljišta na otoku Ižu, samo 50 m od mora. Zemljište je pravilnog oblika površine 800m², a sva potrebna infrastruktura se nalazi u blizini. Budući objekt bit će okružen mediteranskim raslinjem, sa prekrasnim pogledom na more i zadarski arhipelag. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Iž, otok u Srednjem kanalu između Ugljana i Dugog otoka okružen je s desetak otočića, a od Zadra je udaljen 14 nautičkih milja. Otok Iž svojevrsno je kraljevstvo, malo kraljevstvo od samo dva slova. Njegova ljepota poznata je samo malobrojnim pustolovima i nautičarima, zaljubljenicima u čistu, nedirnutu prirodu, onima koji žele pobjeći na kraj svijeta i uživati u osami. Otok je dug 12,5 km, širok 2,7 km a površina mu je 17,59 km². Dužina razvedene obale iznosi 35,1 km. Masovnog turizma nema. Tu ćete pronaći nešto već pomalo zaboravljeno, što vam samo mali, skriveni otoci mogu ponuditi, a to je – posvemašnji mir. Za ljubitelje boravka na plaži izbor je velik. Mali Iž ima 10 uvala izuzetne ljepote, šljunčanih ili pješčanih. To su: Mala Dumboka, Šolova, Peščenice, Pardešćak, Mali Vodenjak, Bršan, Komoševa, Knež, Dolinje (Tražet) i Svežina. ID KOD AGENCIJE: 105-123

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648578
Agency ref id: 105-123
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888