

## Istra - Lovreč, nova kuća sa bazenom 01, Sveti Lovreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra - Lovreč, nova kuća sa bazenom 01
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	134 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	536 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	600,000.00 €
Publié:	20.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveti Lovreč
City area:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien Vam predstavlja vrlo primamljivu obiteljskou kuću u izgradnji. Lokacija: Kuća se nalazi nedaleko malog Istarskog autohtonog gradića Sveti Lovreč, svega 14 km udaljenog od grada Poreča. To je povoljna lokacija koja nudi kombinaciju mirnog okruženja, ali i blizinu većeg grada s raznim sadržajima. Rok dovršetka izgradnje: Planirani rok za dovršetak izgradnje je proljeće 2024. godine. To omogućuje vam da isplanirate svoj potez i preseljenje u skladu s tim datumom. Karakteristike kuće: Obiteljska kuća ima dvorište i privatni bazen, što je savršeno za opuštanje i uživanje na otvorenom. Kuća će biti potpuno namještena, što znači da nećete morati brinuti o opremanju prostora. Raspored: Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje i prvi kat pružaju dovoljno prostora za udoban život i omogućuju vam odvajanje privatnih prostora od dnevnih aktivnosti. Prizemlje: kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica. Prvi kata, sobe i kupatila: Kuća će imati ukupno 3 sobe, svaka sa svojim vlastitim kupatilom. To pruža potrebnu privatnost i udobnost za vas i vašu obitelj. Parkirna mjesta: U sklopu kuće nalaze se dva parkirna mjesta, što znači da ćete imati osiguran prostor za parkiranje vaših vozila. Ukoliko ste zainteresirani za ovu kuću, kontaktirajte agenta kako biste saznali više detalja o njoj te drugim relevantnim informacijama koje bi vam mogli pružiti. ID KOD AGENCIJE: 113-037

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648595  
Agency ref id: 113-037  
Numéro du contact: +385923782803, +385995677888