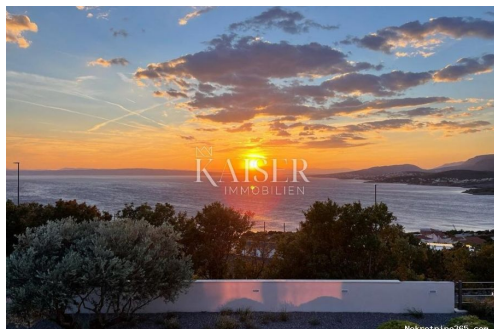


## Novi Vinodolski, villa s prekrasnim pogledom, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Novi Vinodolski, villa s prekrasnim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	168 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	396 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	780,000.00 €
Publié:	20.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### Permis

Permis de construire: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



### Parking

Nombre de places de parking: 3

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište luxuznu modernu villu sa bazenom i prekrasnim pogledom. Villa se nalazi u prekrasnom manjem mjestu u blizini Novog Vinodolskog i sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata, te je u fazi uređenja inerijera i postavljanja kompletno novog namještaja. Nekretnina ima prekrasnu okućnicu i bazen natkriveno parkirno mjesto i dva nenatkrivena, stojarnicu, vrt te vam pruža jedinstveni pogled na more, sve kao na dlanu. Cijela rivijera Novi Vinodolski spoj je izvanrednog povijesnog i kulturnog naslijeđa, te lijepe prirode. Turistima je regija privlačna zbog odlične klime, brojnih plaža povezanih šetalištima, ugodnog šumovitog okruženja kao i specifičnosti mješanja čistog morskog zraka i onog koji dolazi iz planinskog zaleđa. Udaljenost od Crikvenice 14 km, aerodrom Krk 38 km, Rijeka 50 km. Za ogled i više informacija, slobodno kontaktirajte svoju agenticu. ID KOD AGENCIJE: 102-159

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648613  
Agency ref id: 102-159  
Numéro du contact: +385955838240, +385995677888