

## Istra, Poreč - građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more, Poreč.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Poreč - građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2850 m<sup>2</sup>  
Prix: 750,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien prodaje građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, ukupne površine 2850 m<sup>2</sup>, smješteno u mirnom naselju udaljeno 500 m od prelijepih plaža . Udaljenost od centra Poreča, jednog od najpoznatijih turističkih odredišta na Jadranu je 5 km. Ovo je posljednje dostupno zemljište orijentirano prema moru, što ga čini jedinstvenom prilikom za investiciju. Zemljište je u potpunosti građevinsko te je namijenjeno za ugostiteljsko-turističku namjenu T1, što pruža širok spektar mogućnosti za razvoj turističkog projekta. Lokacija je idealna za investitore koji traže ekskluzivnu lokaciju za razvoj turističkog projekta. Sva potrebna infrastruktura nalazi se pored zemljišta. Vlasništvo uredno 1/1. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje u zemljište smješteno na nevjerovatnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na maslinik i more. ID KOD AGENCIJE: 114-048

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648619

Agency ref id: 114-048