

## Istra - Svetvinčenat - kuća s bazenom, 248 m2, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra - Svetvinčenat - kuća s bazenom, 248 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	248 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	640,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de  
parking: 5

### Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien nudi lijepu kuću s bazenom u mirnom selu u okolici Svetvinčenta, te pruža privatnost i mir. Sa svojih 248 m2 neto površine, ova prizemnica nudi prostran i otvoren prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje. Osim toga, kuća ima i tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, pružajući dovoljno prostora i privatnosti za cijelu obitelj. Postoji i jedan odvojeni dio kuće, koji ima zasebnu kupaonicu i može se koristiti kao dodatni stan ili wellness prostor. Kuća je opremljena modernim sustavom podnog grijanja i klime, što omogućava ugodnu temperaturu tokom cijele godine. Zajedno sa svojim funkcionalnim rasporedom, ova kuća predstavlja savršen dom za one koji traže kombinaciju prostora i mira. ID KOD AGENCIJE: 115-019

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 648641

interne:

Agency ref id: 115-019