

## Rijeka, Martinkovac - predivan stan 66,30m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Kaiser Immobilien   |
| Prénom:              | Kaiser  |
| Nom:                 | Immobilien  |
| Nom de l'entreprise: | Kaiser Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Website:             | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   |
| Pays:                | Croatia   |
| Région:              | Primorsko-goranska županija   |
| City:                | Opatija   |
| Code postal:         | 51410   |
| Adresse:             | Maršala Tita 97   |
| Mobile:              | 00385992140008  |
| Phone:               | 0038551823491   |
| À propos de nous:    | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p> |

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

|                    |   |
|--------------------|---|
| Titre:             | Rijeka, Martinkovac - predivan stan 66,30m2 |
| Property for:      | Vendita                                     |
| Square feet:       | 66 m <sup>2</sup>                           |
| Number of Floors:  | 4   |
| Bedrooms:          | 3   |
| Bathrooms:         | 1   |
| Région de Terrace: | 5 m <sup>2</sup>                            |
| Prix:              | 270,000.00 €                                |
| Publié:            | 03.10.2024                                  |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rijeka                      |
| City area:                | Martinkovac                 |
| Poštanski broj:           | 51000                       |

### Permis

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
|-----------------------|-----|



### Informations complémentaires

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Ascenseur:              | oui |
| Consommation d'énergie: | A+  |

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 1 |
|------------------------------|---|

Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Kaiser Immobilien Ekskluzivno stavlja na tržište novi projekat na Martinkovcu. Predstavljamo predivan stan neto površine 64,0m<sup>2</sup> (ukupna površina = 66,30m<sup>2</sup>). Stan je dvosoban s dnevnim boravkom, opremljen je kupaonicom i zasebnim sanitarnim čvorom, u kojima je postavljeno podno grijanje, dok cijeli stan ima sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije. Stan se nalazi u modernoj stambenoj zgradi s liftom, sjeverno-zapadne orijentacije. Stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto i spremište. Kupac ne plaća porez na nekretnine. Predviđeni završetak radova i useljenje je 2024.godine. Za više informacija, obratite se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 100-047

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648657

Agency ref id: 100-047