

Istra - Poreč, ekskluzivna vila pogled more, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | Istra - Poreč, ekskluzivna vila pogled more |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 375 m ² |
| Taille du lot: | 1388 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 16 |
| Bathrooms: | 5 |
| Prix: | 2,125,000.00 € |
| Publié: | 03.10.2024 |

État

Built: 2023

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Permis de location: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien Vam predstavlja novu ekskluzivnu vilu sa pogledom na more. Vila se nalazi na sjeverozapadnoj obali Istre, udaljena svega nekoliko kilometara od grada Poreča. Nalazi se u malom Istarskom tradicionalnom naselju sa osnovnim sadržajima kao što su trgovina, škola, vrtić, ambulanta, ljekarna, sportski centar, restorani, pizzerije, caffe bar, Crkva itd... Vila se prostire na parceli od 1388 m2, a površina vile je 375,51 m2. Ova predivna ekskluzivna vila sastoji se od prizemlja i prvog kata te bazena površine čak 50m2. U prizemlju vile nalaze se 2 kupaonice, 1 soba, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, radna soba te sauna.. Na drugom katu nalaze se 4 sobe sa svoje 4 kupaonice, 4 natkrivene terase, 2 nenatkrivene terase. Specifičnost ove vile je da vila ima svoj sadržaj i na krovu, što nije baš uobičajeno, te ćete na taj način moći uživati u predivnom pogledu prema Istri, moru, maslinicima, vinogradima te se osvežiti u jacuziju. Vila se oprema najsuvremenijim i najkvalitetnijim materijalima, orijentirana prema modernom dizajnu. Ukoliko želite uživati u čarima Istre u ovom prekrasnom novom prostranom domu., kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-020

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648684
Agency ref id: 113-020