

## Rijeka, Martinkovac - stan 204m2 s pogledom na more, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilier
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilier.hr/">https://kaiser-immobilier.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Martinkovac - stan 204m2 s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Square feet: 204 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 720,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### État

Built: 2016

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de  
parking: 7

### Description

Information  
supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan na traženoj lokaciji na Martinkovcu, površine 204m2. Nalazi se u blizini svih potrebnih životnih sadržaja. Stan se proteže na dvije etaže, 1. i 2. kat. Na prvoj etaži smještena je kuhinja s blagovaonicom u cijelini s dnevnim boravkom, radna soba, kupaonica s wc-om i 3 balkona. Na drugoj je etaži smještene su 3 spavaće sobe, kupaona s wc-om i 4

balkona s panoramskim pogledom na more. Stanu pripada 312m2 okućnice na kojoj se može parkirati 10-ak vozila, ali i drugačije urediti prostor ovisno o želji budućeg vlasnika. Stanu pripada ukupno 7 balkona koji su okupani suncem i s kojih se proteže panoramski pogled. Svaka spavaća soba ima svoj balkon, s divnim pogledom na more. Izuzetno kvalitetno građena nekretnina gdje se pazilo na apsolutno svaki detalj i izvedbu...termo fasada, PVC i drvena stolarija, kvalitetne podne obloge, etažno grijanje na plin, balkoni, terase i prekrasne velike staklene stijene s puno sunca i svijetlosti. Za dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 106-84

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648694  
Agency ref id: 106-84