

## Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice, Bakar, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	206 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	900 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	267,000.00 €
Publié:	21.11.2024

### État

Built:	1988
Dernière rénovation:	2000

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information

supplémentaire:

U našoj ponudi nudimo dvojnu obiteljsku kuću sa četiri stana, sveukupne stambene površine 200 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, a smještena je na parceli od 900 m<sup>2</sup>. Pripada joj vlastiti parking, velika prostrana terasa i natkriveni balkon, a sastoji se od sedam spavaćih soba, dva dnevna boravka, četiri kupaone i četiri kuhinje, raspoređeno na dvije etaže te povezano unutarnjim stepeništem. Nova fasada ( termo 10cm ), novi krov, i nova PVC stolarija. U sklopu kuće je pomoćni objekt gdje je smještena kotlovnica. Grijanje je centralno na pelete. Kuća je udaljena svega 11 km od Fužina i 11 km od Rijeke, idealno je za nekoga tko želi biti izoliran od buke, uživati u miru i zelenilu, a opet nedaleko sadržaja i mora u ljetnim mjesecima. Nekretnina velikog potencijala za miran obiteljski život, te mogućnost mini hotela, dom za umirovljenike i ostalo. Na Vama je samo da nazovete agenta 0915231376 i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 104-022

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648703

Agency ref id: 104-022

Numéro du contact: +385915231376, +385995677888