

Istra - Poreč-okolica, vila s pogledom na more i prirodu, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra - Poreč-okolica, vila s pogledom na more i prirodu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	280 m ²
Taille du lot:	1350 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	1,660,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built:	2020
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien stavlja na prodaju kuću blizu mjesta Vižinada. U malom selu sa predivnim pogledom na more i prirodu nalazi se ova luksuzna, moderna i rustikalna vila koja je izgrađena 2020. godine i smještena je na privatnoj parceli od 1630 m². Sastoji se od prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, gostinjski toalet i spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se još 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Svaka soba posjeduje vlastiti TV te je klimatizirana. Uz 280m² stambenog prostora vila također posjeduje i podrum od 90m² koji je moguće opremiti po svom ukusu. Infinity bazen površine čak 54m² ostaviti će Vas bez daha! Uživajte na sunčalištu bazena kraj neizostavne ljetne kuhinje sa kaminom za roštilj, prostorom za druženje, igralištem za badminton/odbojku te igralištem za djecu na kojem se nalaze trampolin i ljuljačke. Ova Vila na zapadnoj obali istarskog poluotoka, odlična je investicija koja garantira siguran, stabilan i brz povrat uloga ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem. ID KOD AGENCIJE: 114-002

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648774
Agency ref id: 114-002