

## Viškovo, Viškovo- poslovni prostor u centru, Viškovo, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Viškovo, Viškovo- poslovni prostor u centru
Property for:	Vendita
Square feet:	276 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Étage:	2
Prix:	850,000.00 €
Publié:	21.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien Vam predstavlja poslovni prostor od 550 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi kafić od 200 m<sup>2</sup> a iza kafića se nalazi poslovni prostor od 40 m<sup>2</sup>. Ispod poslovnog prostora od 40 m<sup>2</sup> je kotlovnica i skladište od 50 m<sup>2</sup>. Na katu je 263 m<sup>2</sup> koji se sastoji od zatvorene terase, sale sa šankom i pomoćnom kuhinjom. Osim toga na katu se nalaze i kancelarija, garderoba, wc, kuhinja i pomoćna kuhinja. Gornji kat je uređen za otvaranje restorana, pizzerie ili bilo koje druge ugostiteljske djelatnosti. Poslovni prostor ima tri odvojena ulaza i nalazi na odličnoj lokaciji. U blizini je parking. ID KOD AGENCIJE: 111-60

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	648786
Agency ref id:	111-60

Numéro du contact: +385915223893, +385995677888