

## Mošćenička Draga, Sveta Jelena- zemljište sa otvorenim pogledom, Mošćenička Draga, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Mošćenička Draga, Sveta Jelena- zemljište sa otvorenim pogledom  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 903 m<sup>2</sup>  
Prix: 300,000.00 €  
Publié: 21.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Mošćenička Draga  
City area: Sveta Jelena  
Poštanski broj: 51417



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien Vam predstavlja predivno zemljište na odličnoj lokaciji sa pogledom na more. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za prekrasnu vilu s najljepšim panoramskim pogledom. Na parceli od 900 m<sup>2</sup> može se graditi vila sa 177 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Prema projektu vila ima u prizemlju 87 m<sup>2</sup> s dnevnim boravkom, kuhinjom, toaletom, master sobom sa master kuponicom. Na gornjoj etaži nalaze se dvije master sobe s master kupaonicama, garderobom i radnom sobom i natkrivenom terasom. Površina gornje etaže je 90 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost dogovora da se izgradi vilu. Cijena izgradnje vile je po dogovoru. Zemljište ima predivan otvoreni pogled na more. Plaćene su sve komunalije! ID KOD AGENCIJE: 111-54

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648795  
Agency ref id: 111-54  
Numéro du contact: +385915223893, +385995677888