

Krk, Risika – Novoizgrađena kamena vila, 150 m2, Vrbnik, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Krk, Risika – Novoizgrađena kamena vila, 150 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	150 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	499,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Risika
Poštanski broj:	51516

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

**Information
supplémentaire:**

Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien za vas u naselju Risika na otoku Krku otkrila dvije prekrasne dvojne vile s kamenom fasadom udaljene samo 15 minuta hoda od predivne pješčane plaže Sv. Marak. Obje vile imaju prizemlje i kat/potkrovlje. Manja nudi ukupnu stambenu površinu od 150 m², koje su raspoređeni tako, da u prizemlju se nalazi dnevni dio i na katu dio spavaći. U prizemlju se nalazi natkrivena terasa, veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spremište i velika kupaonica. Na katu su se smjestle 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a druge dvije sobe kupaonicu dijele. U cijeloj kući je instalirano podno grijanje te klimatizacija. Vile su trenutno još u izgradnji, a završetak radova očekuje se u proljeće 2023. Navedena cijena je bez PDV-a. Restoran: 300 m Trgovina: 800 m Plaža: 1400 m Vrbnik: 7 km Zračna luka Rijeka: 20 km Zračna luka Pula: 140 km ID KOD AGENCIJE: 101-140

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648819
Agency ref id: 101-140