

Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more, Rijeka, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	425 m ²
Taille du lot:	912 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	1,140,000.00 €
Publié:	31.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de: 3

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavlja modernu građenu kuću sa dva trosobna stana sa dnevnim boravkom, poslovnim prostorom, garažama, spremištima te velikim balkonima. Ima pogled na more. Kuća ima pristup iz dvije ulice, iz jedne je pristup garažama i poslovnom prostoru, dok je iz druge pristup otvorenom parkingu i stanovima. Međukatna komunikacija moguća je vanjskim stepeništem. U prizemlju kuće nalazi se jednoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom, sa odvojenim sanitarnim čvorom, te velikim lijepim balkonima. Pored stana, sa odvojenim ulazima, nalaze se spremišta koja se koriste kao vešeraj te dodatni prostor stanu. Na prvom i drugom katu nalazi se dvoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom gdje je na donjoj etaži boravišni dio - veliki dnevni boravak, blagovaonica , kuhinja te kupaona i vešeraj, dok su na gornjoj etaži tri spavaće sobe i kupaonica. Ove dvije etaže povezane su unutaršnjim stepeništem. Sve prostorije imaju izlaz na svoje balkone, čak i kupaonica. U ovom je stanu provedeno etažno grijanje. Na kompletnoj kući stavljena je nova stolarija, obnovljena je fasada, zamijenjeni su oluci. Okućnica je definirana, ograđena, kuća ima potrebnu intimu. ID KOD AGENCIJE: 106-65

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648820
Agency ref id: 106-65
Numéro du contact: +385914100031, +385995677888