

Crikvenica - luxuzni stan u izgradnji, prvi red do mora, Crikvenica, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Crikvenica - luxuzni stan u izgradnji, prvi red do mora
Property for: Vendita
Square feet: 129 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Région de Terrace: 33 m²
Prix: 740,000.00 €
Publié: 03.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Crikvenica
City area: Dramalj
Poštanski broj: 51260

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information supplémentaire:	<p>Predstavljamo luxuznu etažu u izgradnji, s okućnicom i vrtom, prvi red do mora. Projekt se sastoji od dvije moderne urbane ville s ukupno deset stanova. Zbog svoje mikrolokacije svi stanovi imaju prekrasan pogled na more, a more i plaža su na nekoliko koraka. Stan je smješten u prizemlju, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, velike natkrivene terase površine 33 m² i velikog vrta preko 70 m². Izgradnja je praćena najvišim standardima gradnje i najvećom energetsom učinkovitošću. Grijanje i hlađenje će biti omogućeno preko VRF sistema, te podnog grijanja u kupaonicama. Biti će ugrađena Fundermax ventilirana fasada i aluminijska stolarija s troslojnim staklom. Kupac će u ranijoj fazi izgradnje imati mogućnost odabira keramike i parketa. Stanu pripada jedno parkirno mjesto u garaži ili vanjsko parkirno mjesto koje se nadograđuje na cijenu stana, a postoji mogućnost kupnje dodatnog garažnog parkirnog mjesta. Udaljenost do riječkog aerodroma je 17 km, a do Rijeke 29 km. Predviđeni završetak gradnje je u ljeto 2023. Za više informacija obratite se našem agentu. ID KOD AGENCIJE: 102-132</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	648826
Agency ref id:	102-132