

Otok Krk, Baška - dvojna kuća s bazenom, Baška, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Baška - dvojna kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	100 m ²
Taille du lot:	141 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	470,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Jurandvor
Poštanski broj:	51523

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Kaiser immobilier nudi krasnu dvojnu kuću sa bazenom u jedinstvenom kanjonu smještenom nadomak mjesta Baška, udaljenu 1200 m od mora. Ukupna stambena površina kuće je 99 m². U prizemlju površine 43 m² imamo dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, wc i ostavu. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu površine 15 m². Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostrana natkrivena terasa sa pogledom na more, površine 13 m². Na uređenoj okućnici se nalazi grijani bazen, a za svu hortikulturu ugrađen je sustav zalijevanja. U gradnji kuće korišteni su kvalitetni materijali, u prizemlju a i svim sanitarnim prostorijama ugrađeno je podno grijanje. Sve prostorije su klimatizirane. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina (3%). Plaža: 1200 m Trgovina: 300 m Restorani: 1000 m ID KOD AGENCIJE: 105-57

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648833
Agency ref id: 105-57