

Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora, Omišalj, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	268 m ²
Taille du lot:	300 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1,350,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja luksuznu dvojnu kuću sa panoramskim pogledom na more, smještenu na samo 200 m od mora. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne površine 268 m². U prizemlju nalazi se dnevni dio koji uključuje kuhinju, boravak, blagovaonu i toalet, dok se na katu nalaze četiri spavaće sobe i tri kupaone. Iz svih soba se izlazi na prostranu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more i planine. U gradnji se koriste samo vrhunski materijali, te je u kući provedeno centralno podno grijanje na dizalice topline, a sve sobe su klimatizirane. Na okućnici imamo bazen, sunčalište, vanjski tuš i prostor za roštiljanje kao stvoren za opuštanje i druženje. Ukoliko želite uživati u blagodatima mediteranske klime i ugodaju malog ribarskog mjesta na otoku, ova nekretnina je pravi izbor za vas. Plaža: 200 m Restorani: 300 m Trgovina: 300 m Zračna luka: 5 km ID KOD AGENCIJE: 105-45

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648847
Agency ref id: 105-45