

Otok Krk, Vrbnik - predivna villa sa pogledom na more, Vrbnik, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Vrbnik - predivna villa sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	187 m ²
Taille du lot:	260 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	31.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište ovu prekrasnu dvojnu villu na iznimnoj lokaciji s predivnim pogledom na more. Villa se gradi na parceli površine 412 m² i sastoji se od dvije etaže. U prizemlju je uz ulazni prostor sa stubištem, u "open space" aranžmanu smješten dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica ukupne površine od 55 m². Tu se još nalaze izba s praonicom, tehnička soba, jedna spavaća soba površine 11 m², te kupaonica. Na katu su tri prostrane spavaće sobe površine redom 20 m², 18 m² i 11 m², svaka s vlastitom kupaonicom, predprostor, natkriveni balkon i terasa. Na okućnici se uz bazen nalazi i spremište te dva parkirna mjesta. U gradnji se koriste iznimno kvalitetni materijali koji jamče niske troškove režija, a za grijanje i hlađenje postavlja se sustav dizalica topline. Iznimna lokacija samo 500 m od centra mjesta i od netaknutih plaža vrbničkog primorja. Cijena na upit. Trgovina: 600 m Restorani sa vinskim podrumom: 500 m Zračna luka: 25 km Plaža: 500 m ID KOD AGENCIJE: 105-32

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648867

Agency ref id: 105-32

Numéro du contact: +385919390220, +385995677888