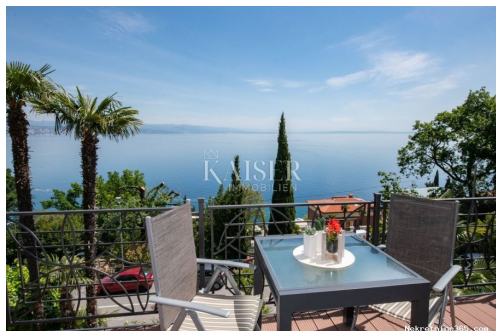


## Opatija - stan drugi red do mora, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija - stan drugi red do mora
Property for:	Vendita
Square feet:	118 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Région de Terrace:	11 m <sup>2</sup>
Prix:	685,000.00 €
Publié:	14.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2015
Dernière rénovation:	2015

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien izdvaja iz svoje ponude prekrasan trosobni stan na prvom katu, u blizini mora u Opatiji. Etaža se sastoji od predprostora, dva hodnika, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, kuhinje, garderobe, radne sobe i dvije loggie, ukupne površine 118.40 m2. Stanu pripadaju i dva spremišta u suterenu, okućnica od 140 m2, te parkirno mjesto. Dnevni boravak ima izlaz na balkon, s kojeg se prostire prekrasan pogled na Kvarner. Kuhinja također ima izlaz na terasu sa otvorenim dvorištem za sunčanje. Etaža je luxuzno opremljena, klimatizirana, i obzirom na lokaciju, predstavlja rijetkost na tržištu. Kontaktirajte slobodno svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 102-87

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648905  
Agency ref id: 102-87  
Numéro du contact: +385915231376, +385995677888