

## Krk - apartman 75m2 u prizemlju, sa okućnicom, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Krk - apartman 75m2 u prizemlju, sa okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	100 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	21 m <sup>2</sup>
Prix:	395,000.00 €
Publié:	15.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser immobilier posede u prodaji prekrasnog stana u prizemlju novogradnje u gradu Krku, smještenog 400m od mora, te 600m od centra grada i svih važnijih sadržaja. Ukupna netto stambena površina iznosi 75m<sup>2</sup>, a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog wc-a, te koncepta otvorenog prostora sa kuhinjom blagovaonicom i boravkom. Iz boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu površine 21m<sup>2</sup> i uređenu okućnicu. Stan je južno orijentiran što jamči odličnu osvjetljenost tijekom godine. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali, sve prostorije su klimatizirane, visokokvalitetna keramika u svim prostorijama, masivna alu stolarija u kombinaciji sa elektro roletama i protuprovalna ulazna vrata. Stanu pripada i okućnica, te dva parkirna mjesta. ID KOD 107-09 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 107-09

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648924  
Agency ref id: 107-09  
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888