

## Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije, Opatija - Okolica, Terrain



### Info vendeur

|                      |  |
|----------------------|--|
| Nom:                 | Kaiser Immobilien  |
| Prénom:              | Kaiser   |
| Nom:                 | Immobilien   |
| Nom de l'entreprise: | Kaiser Immobilien d.o.o.   |
| Service Type:        | Selling and renting  |
| Website:             | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>  |
| Pays:                | Croatia  |
| Region:              | Primorsko-goranska županija  |
| City:                | Opatija  |
| Code postal:         | 51410  |
| Adresse:             | Maršala Tita 97  |
| Mobile:              | 00385992140008   |
| Phone:               | 0038551823491  |
| À propos de nous:    | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. <b>KAISER IMMOBILIEN</b> je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p> |

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 982 m<sup>2</sup>  
Prix: 200,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Pobri  
Poštanski broj: 51410



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Agencija Kaiser Immobilien stavlja na tržište građevinsko zemljište površine 982 m<sup>2</sup> u naselju Pobri, samo par minuta vožnje automobilom od centra Opatije, obale, najbliže plaže i svih ostalih sadržaja. Zemljište je pravilnog oblika, pretežno ravno i svi priključci su dovedeni do samog terena. Pristup automobilom je moguć sa dvije strane. Okolica zemljišta je puna visokog zelenila, međutim buduća kuća će sa 1. kata imati lijep pogled na more. Nekretninu karakterizira mirna lokacija okružena obiteljskim kućama i neposredna blizini Opatije i mora. Uz ovo zemljište moguće je kupiti i susjedno zemljište površine 1222 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi obiteljska kuća sa odvojena 2 stana i garaža. Ukupna površina oba terena tada bi bila 2.204 m<sup>2</sup>, a cijena 700.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 101-114

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648928  
Agency ref id: 101-114