

Otok Krk, Risika - luksuzna villa sa bazenom, Vrbnik, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Risika - luksuzna villa sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	257 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1,150,000.00 €
Publié:	31.10.2024

État

Built:	1950
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Risika
Poštanski broj:	51516

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja luksuznu vilu s bazenom. Sastoji se od tri etaže. Prva je stara kamena konoba izgrađena 1930 g. a druge dvije etaže su nadograđene 2020 g. Konoba je potpuno renovirana i luksuzno uređena. U njoj se nalazi velika prostorija za druženja sa unutarnjim kaminom, te wellness prostorija sa saunom, teretanom i jacuzzijem. Na prvoj etaži kuće nalazi se velika terasa iz koje se ulazi u kuću koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, toaleta i spavaće sobe. Na katu se nalazi galerija, dnevna soba, dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Cijela je kuća luksuzno opremljena. U dvorištu se nalazi bazen veličine 24 m2, vanjski tuš, sunčalište, grill, vrt. Kući pripadaju i četiri parkirna mjesta. Nalazi se na mirnoj lokaciji, a od mora je udaljena 1500 m.
ID KOD AGENCIJE: 105-07

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648937
Agency ref id: 105-07
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888