

Novi Vinodolski – Vila s tri apartmana na samom moru, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novi Vinodolski – Vila s tri apartmana na samom moru
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	262 m ²
Taille du lot:	453 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1,300,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2009

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien prodaje kompletno uređenu kuću u Novom Vinodolskom, svega četrdeset metara od mora. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi jednosobni apartman sa terasom, kotlovnica i vešeraj. Prizemlje se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, kupaone wc-a i dvije sobe. Na prvom katu se nalaze dva jednosobna apartmana sa kupaonicama. Kuća je građena po njemačkom stilu, s visoko kvalitetnim materijalima, a vodu crpe iz mora za kompletno grijanje i hlađenje. Kuća ima garažu od 24 m2 te prekrasnu okućnicu. Kompletno je zaštićena video nadzorom i protupožarnim sustavom. Okoliš je uređen od bračkog kamena i drva. Sa terase se prostire prekrasan pogled na more. Kuća se nalazi u funkciji turizma, a zbog izuzetno niskih troškova enerģenata, lokacije, kvalitete i ljepote, predstavlja idealnu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 102-41

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648981
Agency ref id: 102-41