

Istra, Kršan – Stancija s predivnim pogledom na Učku, Kršan, Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Kršan – Stancija s predivnim pogledom na Učku
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 43464 m²
Prix: 350,000.00 €
Publié: 03.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kršan
City area: Čambarelići
Poštanski broj: 52232



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja istarsku štanciju sa zemljištem ukupne površine 43.464 m² od čega je 4.650 m² građevinsko. Farma je okružena šumama i pašnjacima, a opet nadomak civilizacije. Središnja točka cijelog posjeda je stara istarska kamena kuća, koja je dobro održavana ali namještena po standardima s početka prošlog stoljeća pa bi je novi vlasnici morali prilagoditi svojim potrebama. Kuća ima dvije etaže, stambena površina je cca 135 m², a unutra je ukupno 6 soba. S južne strane se na kuću nadovezuje ucertana štala površine 84 m². Priključci vode, struje i telefona su dostupni, naselje nema kanalizaciju pa kuća ima septičku jamu. Najbliža plaža u Plominu udaljena je samo 8 km / 10 minuta vožnje automobilom, Labin je udaljen 15 km, Rabac i Pazin 20 km, Mošćenička Draga 30 km. ID KOD AGENCIJE: 101-019

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649042
Agency ref id: 101-019