

## Dva stana u blizini mora - NOVI VINODOLSKI, Novi Vinodolski,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Dva stana u blizini mora - NOVI VINODOLSKI
Property for:	Vendita
Square feet:	105 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Dimension Jardin:	250 m <sup>2</sup>
Prix:	521,751.00 €
Publié:	04.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Bater
Poštanski broj:	51250

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaja dva apartmana u Novom Vinodolskom – Idealna prilika! Na atraktivnoj lokaciji u Novom Vinodolskom, u mirnoj Kalvarija ulici, nudimo na prodaju dva apartmana smještene u prizemlju manje stambene zgrade s pet stanova. Udaljeni su samo četiri reda od mora, čime omogućuju brz i lagan pristup plaži te pružaju idiličan pogled na more i okolicu. Apartman 1 (označen crvenom bojom u skici) ima neto površinu od 33,93 m<sup>2</sup>, te dolazi s uređenim privatnim vrtom površine 59,20 m<sup>2</sup>. Osim prostranog vrta, apartman uključuje parkirno mjesto označeno kao P1 (dimenzije 5,60 x 2,80 m). Cijena apartmana iznosi EUR 161.392,50.</p> <p>Apartman 2 (označen plavom bojom u skici) veći je, s neto površinom od 71,40 m<sup>2</sup>, te dolazi s dodatnim podrumom i prekrasno uređenim vrtom od čak 198,30 m<sup>2</sup>, savršenim za opuštanje na otvorenom. Parkirno mjesto označeno je kao P5 (dimenzije 5,60 x 2,80 m). Cijena ovog apartmana iznosi EUR 360.358,50.</p>
-----------------------------	---

Dodatne pogodnosti: Svaki apartman dolazi s vlastitim parkirnim mjestom. Mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Prilikom kupnje oba apartmana odobrava se manji popust. Apartmani su idealni i za osobnu upotrebu i za turistički najam zahvaljujući iznimno atraktivnoj lokaciji blizu mora. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju mira, privatnosti i blizine svih sadržaja, što je čini izuzetno poželjnom. Ne propustite priliku posjedovati vlastiti apartman na jednoj od najljepših destinacija Jadranske obale! Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ukupna cijena s vrtom i parkirnim mjestom: Stan 1: EUR 161.392,50 Stan 2: EUR 360.358,50 Izvanredna prilika za investiciju i odmor u predivnom Novom Vinodolskom! ID KOD AGENCIJE: 1510134

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649111

Agency ref id: 1510134