

Fužine- kuća s pogledom na jezero, Fužine, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	Fužine- kuća s pogledom na jezero
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	101 m ²
Taille du lot:	69 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	160,000.00 €
Publié:	04.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Fužine
City area:	Fužine
Poštanski broj:	51322



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire: U ponudu smo dobili kuću u Fužinama s pogledom na jezero Bajer. Kuća je dvojna i katnosti je prizemlje i 1. kat. Na prizemlju se nalazi konoba i prostorija

koja se može pretvoriti u manju kupaonicu. Na katu se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, prostrane spavaće sobe i kupaone. Visoko potkrovlje je neuređeno, ali ima poseban ulaz i potencijal da se pretvori u dodatnu stambenu jedinicu prema preferencijama budućeg kupca. Uz kuću drži se garaža na kojoj je napravljena predivna terasa s roštiljem gdje se možete opustiti u ljetnim mjesecima uz društvo i nesmetanim pogledom na jezero. Krov i fasada su obnovljeni, dok je interijer uredan i u dobrom stanju. Kuća je na odličnoj poziciji nadomak samog centra Fužina. Fužine su čaroban gradić u srcu Gorskog kotara, poznat po svojoj prirodnoj ljepoti, čistom zraku i mirnom okruženju, što ovu nekretninu čini izuzetno atraktivnom za ljubitelje prirode. Odlična prilika za one koji traže miran život u prirodi ili vikend bijeg od gradske gužve, kao i idealna prilika za turističku investiciju. Za razgled nekretnine i više informacija slobodno me kontaktirajte, ID KOD AGENCIJE: 950-K4472

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649204

Agency ref id: 950-K4472