

Istra - Poreč, kuća za adaptaciju 50 m od mora, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra - Poreč, kuća za adaptaciju 50 m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	150 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	654,000.00 €
Publié:	04.10.2024

État

Built: 1968

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: STARINA ZA ADAPTACIJU CENTAR GRADA POREČA Kaiser Immobilien stavlja u prodaju nekretninu za adaptaciju na odličnoj lokaciji u samom centru grada Poreča, udaljenu samo 50 od mora. Kuća se nalazi u strogom centru, u blizini svih potrebnih sadržaja, a idealna je za obavljanje ljetnih djelatnosti u vidu prodaje, iznajmljivanja smještaja ili u vidu ugostiteljske ponude. Lokacija kuće je vrlo atraktivna te može poslužiti kao dobra ljetna turistička investicija. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Svaka etaža ima cca 50 m². U kući su novo postavljeni svi priključci za struju, trofazna struja, te su postavljeni priključci za

vodu. Prostor se grije na klimu ili električne uređaje međutim postoje svi priključci obzirom da je centar grada. Pogled more. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko ste u potrazi sa takvom ili sličnom nekretninom., obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-202

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649241
Agency ref id: 113-202