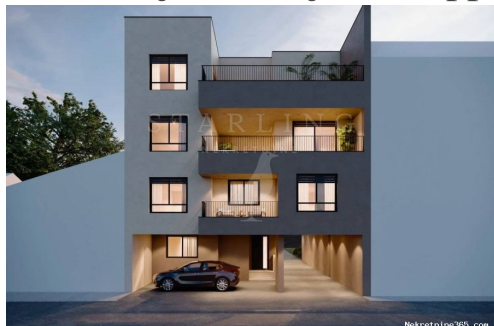


STAN S6 NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 94 m2, 4s, Trešnjevka - Sjever, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
 Prénom: Agencija
 Nom: Starling
 Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.starling.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Code postal: 10000
 Adresse: Prilaz Gjura Deželića 75/1
 Phone: 01 779 23 10
 À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN S6 NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 94 m2, 4s
Property for:	Vendita
Square feet:	94 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	423,000.00 €
Publié:	07.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2026

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj: 10000



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

STAN S6, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 94 m2, 4s
Prodaje se četverosoban stan površine 94 m2 na trećem katu zgrade. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice s wc-om, vešeraja te 2 terase. Stambena novogradnja nalazi se u blizini Nehajске ulice, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 6 stanova. Zgrada će imati postavljen lift. Predviđeni završetak izgradnje je 2. kvartal 2026. godine. Grijanje će biti na dizalice topline s podnim grijanjem. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu u dnevnom boravku. Projekt je rađen na način da se maksimalno i funkcionalno iskoristi svaki kvadrat stana. Projektiranjem objekta s fasadnom toplinskom izolacijom debljine 15 cm i vanjskom PVC stolarijom, zadovoljeni su svi uvjeti za dobivanje energetskeg certifikata A. Krovšte je ravno s termoizolacijom 20 cm i sika folijom. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. Svaki stan će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) Uz stan je obvezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta. Postoji mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta.
SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 4.500 eura/m2 Cijena parkinga: 4.250 eura/m2 x (površina x 0,20 koeficijent) ID KOD AGENCIJE: 6112

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649603
Agency ref id: 6112
Numéro du contact: +385 91 620 7088