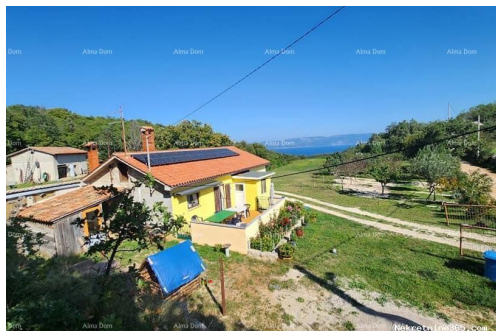


## Kuća Prodaja kuće, Labin, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Prodaja kuće, Labin  
Property for: Vendita  
Square feet: 138 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 9300 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 450,000.00 €  
Publié: 07.10.2024

## État

Built: 2015



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

U mirnom mjestu samo 2,5 km udaljenom od centra Labina nalazi se ova prekrasna kuća sa prostranom okućnicom i pogledom na more. Nalazi se pri kraju sela, okružena je netaknutom prirodom i zelenilom a mir i privatnost su ovdje zagwarantirani. Na poljoprivrednom zemljištu površine 9.300 m2 nalazi se prizemnica površine 138 m2 te dva pomoćna objekta površine 86 m2 i 10 m2. U kući se nalaze 2 spavaće sobe, kupaona, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona te prostrana ostava gdje se nalaze drva i centralna peć. Za grijanje kuće postavljeno je centralno grijanje na drva, peć jačine 35 kW a u dnevnoj sobi se još nalazi i kamin. Kuća ima struju, vodu, zidanu septičku, svu potrebnu dokumentaciju sa ucrtanim objektima. Dodatno su na krov kuće postavljena 9 panela svaki po 2 kW koji proizvode mjesečno 620 kW. Lokacija, okruženje i pogled čine ovu nekretninu jedinstvenom i odličnom prilikom za investiciju! Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649647  
Agency ref id: 16273