

Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom, Krk, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	821 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	590,000.00 €
Publié:	16.11.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Vrh
Poštanski broj:	51500

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser immobilier posede u prodaji novoizgrađene šarmantne ville na mirnoj lokaciji, u okolici grada Krka. Ukupne stambene površine 150m2 villa je razvedena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor otvorenog tipa koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, te toalet. Unutarnje stubište vodi na kat, a tu se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaonice, a jedna ima izlaz na natkriveni balkon s pogledom na uređenu okućnicu. Ova autohtona villa nikoga ne ostavlja ravnodušnim, obložena je u cijelosti kamenom, a njeni antikni detalji u interijeru skladno se nadopunjuju sa vanjskim dizajnom. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali i oprema, sve prostorije su klimatizirane, unutarnji kamin u dnevnom boravku može poslužiti za grijanje ali i ugođaj, stolarija je kombinacija drva i PVC. Objekt se prodaje u potpunosti opremljen i namješten. Na uređenoj prostranoj okućnici dovoljno je mjesta za parkiranje nekoliko vozila, tu je prostrani bazen površine 50m2, sunčalište i tuš, drvena kućica za djecu i grill zona, sve skupa idealno mjesto za druženje i uživanje sa obitelji i prijateljima. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-269 ID KOD AGENCIJE: 105-269

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649719
Agency ref id: 105-269
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888