

ZADAR, NIN - Penthouse S9 u izgradnji s pogledom na more, Nin, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, NIN - Penthouse S9 u izgradnji s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	83 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	285,000.00 €
Publié:	18.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Nin
Poštanski broj:	23232



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, NIN - Penthouse S9 u izgradnji s pogledom na more Prodaje se penthouse u izgradnji u Ninu pokraj Zadra. Stan ukupne stambene površine 56,7 m ² nalazi se na drugom katu manje stambene zgrade s 10 stambenih jedinica. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase s koje se pruža prekrasan pogled na more. Stanu pripada i krovna terasa površine 75,49 m ² , ostava, te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade, pa sveukupna površina s pripacima iznosi 152,45 m ² (K.V. 83,36 m ²). U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi i aluminijske
-----------------------------	---

stolarije. Za podne obloge su korišteni parketi, a grijanje i hlađenje je na klimu. Planirani rok završetka gradnje je polovicom 2025. godine. Objekt je smješten na vrhunskoj lokaciji, udaljen od mora tek 400m. Povijesni gradić Nin izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još u rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33814

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649852
Agency ref id: 33814
Numéro du contact: +385 99 284 0404