

ISTRA, MEDULIN Vila s bazenom 300 m od plaže, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN Vila s bazenom 300 m od plaže
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	360 m ²
Taille du lot:	505 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	6
Prix:	800,000.00 €
Publié:	07.10.2024

État

Built:	2011
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

**Information
supplémentaire:**

ISTRA MEDULIN Vila s bazenom 300 m od plaže Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more irazvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prekrasna luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more smještena je samo 300m od mora. Vrt se prostire na 505m², a sama kuća na 360m². Velika prostrana kuća može smjestiti do 14 osoba. Lijepo uređen interijer nudi 6 spavaćih soba sa 6 zasebnih privatnih kupaonica s tušem. U kući se nalazi 7 klima uređaja tako da je cijela vila klimatizirana. Potpuno opremljena kuhinja s posuđem nudi vam puno udobnosti za kuhanje za cijelu obitelj. U blagovaonici je veliki stol za 14 osoba i na terasi uz roštilj. Iz dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje imate izlaz iz prekrasnog vrta koji vam pruža ugodnu i privatnu atmosferu s bazenom od 32m². Bazen se grije sustavom Solgar. Vila ima također nudi jacuzzi i stolni tenis. Vila je u potpunosti namještena i kao takva se i prodaje. U funkciji je turističkog najma već dugi niz godina tako da novi vlasnik dobiva i dobro uhodan posao. Barovi su na pješačkoj udaljenosti tako da je mjesto s puno prirode savršeno za opuštajući odmor s obitelji i prijateljima. 'Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja'

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33802

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 649859
Agency ref id: 33802
Numéro du contact: +385 95 576 8337