

## UMJETNIČKI STAN NA TOP LOKACIJI, Maksimir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Titre:            | UMJETNIČKI STAN NA TOP LOKACIJI |
| Property for:     | Vendita                         |
| Square feet:      | 175 m <sup>2</sup>              |
| Étage:            | 1                               |
| Number of Floors: | 3                               |
| Bedrooms:         | 4                               |
| Bathrooms:        | 1                               |
| Prix:             | 580,000.00 €                    |
| Publié:           | 08.10.2024                      |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 1998 |
| Dernière rénovation: | 2021 |

### Localisation

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Pays:                     | Croatia     |
| Etat / Région / Province: | Grad Zagreb |
| Ville:                    | Maksimir    |
| City area:                |             |
| Poštanski broj:           | 10000       |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Certificat de propriété: | oui |
|--------------------------|-----|

### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 7   |

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Prodaje se prostrani, umjetnički dvoetažni stan s potkrovljem površine 175,34 m <sup>2</sup> , smješten u mirnom dijelu Gornjeg Bukovca, neposredno uz Maksimirsku šumu. |
|-----------------------------|--|

Opis stana: Površina stana: 175,34 m<sup>2</sup> Pridružena garaža: 45,74 m<sup>2</sup> Spremište: 4,12 m<sup>2</sup> (u podrumu zgrade) Stan uključuje: Prostranu kuhinju s velikom blagovaonicom Dnevni boravak s izlazom na veliki balkon Manju terasu idealnu za opuštanje Dva WC-a (jedan s kupaonicom) Špajzu Tri spavaće sobe (ukupno 4 + 1 soba) Garaža i spremište: Pripadajuća garaža se nalazi u podrumu zgrade, s pristupom kako iz zgrade, tako i izvana. Također je dostupno parkirno mjesto ispred zgrade (javni besplatan parking) Unutrašnjost stana odiše umjetničkim duhom, s pažljivo biranim unikatnim parketima, visokokvalitetnom stolarijom i detaljima koji stvaraju savršen spoj estetike i funkcionalnosti, pružajući izvanredan ambijent za svakodnevni život. Stan je izuzetno prostran i preplavljen prirodnim svjetlom. Lokacija: Zgrada je smještena na lokaciji koja nudi oazu mira i privatnosti, daleko od gradske gužve, a ipak svega 15 minuta vožnje od centra Zagreba. Blizina sadržaja: U blizini se nalaze dječji vrtić, Osnovna škola Bukovac, Dom zdravlja, ljekarne, Konzum te prekrasan park Maksimir, idealan za šetnje i rekreaciju. Ovaj stan je idealan za ljubitelje umjetnosti i estetike, koji traže miran dom na izvrsnoj lokaciji, ali blizu svih važnih sadržaja. Kontakt: +385 99 8056299 Gizela Mihaljević Ne propustite priliku za život u jedinstvenom prostoru koji spaja udobnost i umjetničku ljepotu! ID KOD AGENCIJE: VZ2103

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650029  
Agency ref id: VZ2103