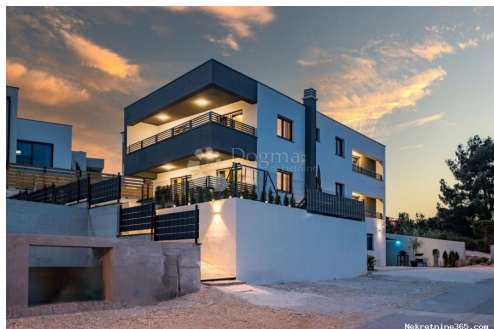


Stambena oaza, 100 metara do mora, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre: Stambena oaza, 100 metara do mora
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 360 m²
Taille du lot: 130 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 15
Bathrooms: 5
Prix: 1.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire:

U idiličnom Medulinu, na samo 100 metara od mora, smjestila se ova izvanredna luksuzna vila koja predstavlja savršen spoj modernog dizajna i prirodne ljepote. S prostranom površinom od 360 m², vila se prostire na tri luksuzna kata, dok okućnica od 130 m² nudi obilje prostora za opuštanje i uživanje na otvorenom. Na prizemlju, dočekuje vas elegantan dnevni boravak opremljen prekrasnim kaminom na drva, koji stvara toplu i ugodnu atmosferu, savršenu za obiteljska okupljanja i večernje druženje. Veliki prozori pružaju obilje prirodne svjetlosti i omogućuju nesmetan pogled na vanjski prostor, dok se staklene stijene otvaraju prema terasi i okućnici, stvarajući besprijekornu povezanost između interijera i eksterijera. Jedan od glavnih aduta ove vile je impresivan grijani bazen od 40 m², smješten u središtu okućnice. Ovaj bazen predstavlja pravi raj za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana, a savršeno je mjesto za uživanje u sunčanju ili organiziranje zabava. Opremljen sa dva vanjska solarna tuša, bazen nudi dodatnu udobnost, a solarni paneli koji se koriste za grijanje vode čine ovaj prostor ekološki prihvatljivim i energetično učinkovitom opcijom. Na svakom katu vile, pažljivo su osmišljeni raspoređi koji omogućuju maksimalnu funkcionalnost i privatnost. Na gornjim katovima nalaze se luksuzne spavaće sobe, svaka sa svojim vlastitim kupaonicama, opremljenim modernim sadržajima i elegantnim detaljima. Prostrane terase nude prekrasan pogled na more i savršene su za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim zalascima sunca. Vila je opremljena visokokvalitetnom PVC stolarijom, a električne roletne s komarnicima na prozorima osiguravaju dodatnu udobnost i zaštitu od sunca i insekata. Svi moderni sadržaji su uključeni, a prostor je dizajniran s naglaskom na udobnost i estetiku. Okruženje vile dodatno obogaćuje blizina plaže, koja je udaljena samo dvije minute hoda. Ova izvanredna lokacija pruža jednostavan pristup svim čarima Medulina, uključujući restorane, kafiće, trgovine i brojne vodene aktivnosti. Ova luksuzna vila nije samo dom; to je životni stil koji nudi neusporedivo iskustvo življenja blizu mora. Uživajte u svakom trenutku provedenom u ovom predivnom prostoru, gdje se moderno i elegantno susreću s prirodom. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog savršenog kutka, idealnog za opuštanje, uživanje i stvaranje dragocjenih uspomena! ID KOD AGENCIJE: IS1514135

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650073

Agency ref id: IS1514135