

## Zagreb, Perjavica - Vrapče, kuća za renovaciju s projektom, 171m2, Podsused - Vrapče, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Perjavica - Vrapče, kuća za renovaciju s projektom, 171m2  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 171 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 148 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 220,000.00 €  
Publié: 10.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se kuća za renovaciju u Čajkovčevoj ulici. Sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja s ljetnom kuhinjom (18m<sup>2</sup>) i garažom preuređenom u poslovni prostor (22m<sup>2</sup>). Izrađen je projekt rekonstrukcije kojim bi se povećao stambeni prostor za 99m<sup>2</sup> te bi se trenutna bruto površina od 171m<sup>2</sup> povećala na 270m<sup>2</sup>. Time bi se dobile dvije stambene jedinice. Trenutno su u prizemlju dvije sobe od 16m<sup>2</sup>, kuhinja 10m<sup>2</sup>, izba, kupaonica i toalet. Unutarne stepenice vode na kat na kojem su tri sobe, dva spremišta i kupaonica. Grijanje je etažno centralno plinsko. Kuća se nalazi na čestici od 330m<sup>2</sup> i dvojni je objekt. Vlasništvo je uredno te postoji rješenje o izvedenom stanju. ID KOD AGENCIJE: 3-68276

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650433  
Agency ref id: 3-68276  
Numéro du contact: +385 91 641 5052