

## OPATIJA - POBRI - NOVOGRADNJA - 2S+DB - prizemlje, Opatija - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: OPATIJA - POBRI - NOVOGRADNJA - 2S+DB - prizemlje  
Property for: Vendita  
Square feet: 227 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 365,000.00 €  
Publié: 09.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Pobri  
Poštanski broj: 51410

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire: OPATIJA- POBRI - U ponudi imamo stan u prizemlju novogradnje - 2S+DB od 81 m<sup>1</sup> stambene površine, sa okućnicom u vlasništvu od 94 m<sup>2</sup>, natkrivenom terasom od 21 m<sup>2</sup>, spremištem u suterenu od 5 m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta od po 13 m<sup>2</sup>. U naravi ukupna površina iznosi 227 m<sup>2</sup>. Sam stan se sastoji od hodnika, kuhinje, prostora za objedovanje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan je opremljen i namješten, namještajem rađenim po mjeri i takav se prodaje. U kuhinji su ugrađeni aparati svi od BOSCHA. Grijanje je dizalica topline, podno grijanje i klima. Fasada je od stiropora, toplinska - debljine 15 cm.

Stan se nalazi na udaljenosti 500 metara od mora, zračne linije , ili 1,5 km od centra Opatije. U kući - novogradnji nalaze se samo tri stana, na svakoj etaži po jedan. ID KOD AGENCIJE: 3-68148

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650528  
Agency ref id: 3-68148  
Numéro du contact: +385 91 641 3146