

Istra, prekrasno imanje s građevinskim zemljištem - Prilika za investotore, Cerovlje, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, prekrasno imanje s građevinskim zemljištem - Prilika za investotore
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Prix:	460,000.00 €
Publié:	10.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Cerovlje
City area:	Draguč
Poštanski broj:	52402



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information suppléméntaire: U ruralnom predjelu Istre prodajemo prekrasnu istarsku stanciju za ljubitelje prirode i kreativce. Izvanredno imanje nudi i investicijski zanimljivu priliku za manji i idilični turistički resort u netaknutoj prirodi. Imanje se sastoji od - Kamene kuće površine 160m² u visokom roh bau stanju uređenja - Zgrade površine 70 m² s 1008 m² građevnog zemljišta - Građevinskog zemljišta površine 2257 m² s ucrtanim ruševinama površine 251 m² Ovo imanje ima oko 230 m² stambene površine, ukupno oko 4000 m² građevinskog zemljišta te 50 maslina starih preko 200 godina. Iz kuće i cjelokupnog imanja/zemljišta pruža se prekrasan pogled na Draguč, zelenilo i pitoreskan ambijent ruralne Istre. Kuća ima priključak vode i struje koje su provedene u kući, a napravljena je i priprema za klimatizaciju. Uređeni su kuhinja i dnevni boravak, jedna soba, dva kupatila i jedan WC. Imanje

se nalazi u potpuno prirodnom, urbanizacijom netaknutom dijelu Istre, udaljenom od buke prometnih cesta, te kao takvo pruža razne mogućnosti- poput izgradnje nekoliko vila za savršen odmor. Dokumentacija uredna- lokacijska informacija i uvjerenje da su kuće izgrađene prije 1968. godine. ID KOD AGENCIJE: 3-68138

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650531
Agency ref id: 3-68138
Numéro du contact: +385 91 641 0095