

Kostrena, Urinj - kućica za adaptaciju sa natkrivenom terasom - 1. red do mora, Kostrena, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kostrena, Urinj - kućica za adaptaciju sa natkrivenom terasom - 1. red do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	40 m ²
Taille du lot:	786 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	169,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Built: 1962

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Urinj
Poštanski broj:	51221



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Ekskluzivno prodajemo manju samostojeću kućicu, sa većom okućnicom na području naselja Urinja, na samome ulazu u lučicu Podurinj. Kuća je izgrađena 1962. i korištena je za odmor, odnosno privremeni boravak te je u prvobitnom stanju. Tlocrtna površina joj je 64 m², a ista se sastoji od tri prostorije - spavaće sobe, dnevna boravka i kuhinje zajedno, kupaone te natkrivene terase koja se pruža njenom dužinom. Prostorije su južne orijentacije sa pogledom na more - lučicu. Krov koji je za promijeniti, nudi mogućnost izgradnje kata jer je dozvoljena visina prema urbanističkom planu 6.5 m. Potrebna adaptacija, kući pruža puno mogućnosti i potencijala u smislu izdavanja kuće za dugoročan najam smještaja radnika INE ili bavljenja turističkim najmom s obzirom na položaj prvog reda do

mora, te mirne i slijepe ulice. ID KOD AGENCIJE: 300031140-63

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650606
Agency ref id: 300031140-63
Numéro du contact: +385 91 641 0188