

Samostojeća prizemnica, Umag, Istra, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Samostojeća prizemnica,Umag,Istra
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 251 m²
Taille du lot: 850 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Prix: 420,000.00 €
Publié: 11.11.2024

État

Built: 1980

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Umag
Poštanski broj: 52470

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Na prodaju prekrasna prizemnica za adaptaciju, smještena u neposrednoj blizini centra Umaga! Ova kuća s tlocrtom površine 134 m² nudi brojne mogućnosti za preuređenje i prilagodbu prema vlastitim željama. U dvorištu se nalaze dvije garaže ukupne površine 117 m², koje su potpuno odvojene, a spojene su s pomoćnim objektom idealnim za adaptaciju u ostavu ili ljetnu kuhinju. Kuća se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe i dvije kupaonice, uz odvojeno spremište. Dvije terase nude savršeno mjesto za opuštanje na svježem zraku. Stepenicama se može doći na krov garaža, što pruža mogućnost izgradnje

krovne terase s predivnim pogledom. Ukupna površina zemljišta iznosi 1101 m², a zemljište je građevinsko, što omogućuje proširenje ili nadogradnju kata uz minimalne troškove. Kuća je funkcionalna i u njoj se do nedavno živjelo. Lokacija je izvrsna—sve potrebno možete pronaći na samo 500 m udaljenosti, a centar grada i prva plaža lako su dostupni pješice ili biciklom. Prostrano dvorište pruža mogućnost izgradnje bazena, dok vas okružuju luksuzne novogradnje s jedne strane i priroda s druge. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za život, investiciju i mogućnost izgradnje dodatnih objekata. Pozivamo vas na razgledavanje! Za više informacija, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441015-184

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650789
Agency ref id: 300441015-184
Numéro du contact: +385 91 641 5520