

## Novigrad, stan u prizemlju, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Novigrad, stan u prizemlju  
Property for: Vendita  
Square feet: 99 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Prix: 493,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A+

### Description

Information suppléméntaire: Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade u izgradnji. Ukupna površina stana iznosi 99,17 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc hodnika i terase. Grijanje je predviđeno putem elektro podnog grijanja cijelog stana te hlađenje putem unutarnjih jedinica klima uređaja. Stan je kvalitetne gradnje te se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Postoji mogućnost izgradnje bazena koji bi bio u vlasništvu. Zbog svoje iznimne lokacije i rasporeda ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalazi se centar grada, tržnica, trgovine, prelijepe plaže, razni renomirani restorani, poznati kafići, duge šetnice, biciklističke staze te mnogi drugi sadržaji važni za ugodan boravak i život u

Novigradu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-469

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650823  
Agency ref id: 300391030-469  
Numéro du contact: +385 91 641 7006