

## Krk, Omišalj, Novogradnja, 150m od mora, Omišalj, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Krk, Omišalj, Novogradnja, 150m od mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 79 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 350,000.00 €  
Publié: 11.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2025



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Omišalj  
City area: Omišalj  
Poštanski broj: 51513

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan u prizemlju novogradnje sa prekrasnim pogledom na more. Nalazi se u zgradi sa 6 stanova, na samo 150m od mora. Apartman neto površine 79,29m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Odlikuje ga moderan dizajn i vrhunska gradnja uz korištenje visokokvalitetnih materijala. Prostorije su dobro raspoređene, a ugrađena je ALU stolarija, električne rolete i komarnici. Podne obloge su od granita dimenzija 60/120. Ulaz u apartman osiguravaju protuprovalna vrata, dok su glavna ulazna vrata (Inotherm) opremljena smart lock sustavom za otključavanje otiskom prsta i šifrom. Podno grijanje osigurava toplinska pumpa (Vaillant), a sve

prostorije su klimatizirane. ID KOD AGENCIJE: 300031156-89

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650841  
Agency ref id: 300031156-89  
Numéro du contact: +385 91 641 7004