

OPATIJA, MATULJI - stan 2S+DB blizu centra, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA, MATULJI - stan 2S+DB blizu centra
Property for: Vendita
Square feet: 49 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 177,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 2012



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Matulji
City area: Matulji
Poštanski broj: 51211

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan u urednoj i održavanoj zgradi novije gradnje, izgrađene 2012. godine. Stan ima energetski certifikat A+ što osigurava visoku energetsku učinkovitost i time manji iznos režija. Zgrada je dvojna sa sveukupno 6 stanova (3 stana po ulazu). Stan se nalazi u prizemlju, 49.69 m², a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i terase. Stan je kompletno renoviran 2020. godine; bio je u stanju visoki roh-bau tako da je sve u stanu apsolutno novo. Grijanje i hlađenje je putem klime. Pripada mu 1 parkirno mjesto. Stan ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja, kompletno je namješten i opremljen i kao takav se prodaje. U blizini zgrade na pješačkoj udaljenosti se

nalazi autobusna stanica, dućan i centar Matulja dok je novi čvor (Trinajstići) udaljen manje od minute vožnje automobilom. Zbog katnosti samog stana (prizemlje) i blizine svih sadržaja (autobusna stanica, dućan i centar Matulja, sve na pješačkoj udaljenosti) stan je pogodan kako za starije osobe tako i i za mlade obitelji. Važno za napomenuti je da je stan u dugoročnom najmu, stoga stan može predstavljati i priliku za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300421024-754

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650844
Agency ref id: 300421024-754
Numéro du contact: + 385 51 551 871