

## Istra, Banjole, villa s bazenom, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Banjole, villa s bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 492 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1011 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 1,400,000.00 €  
Publié: 11.11.2024

### État

Built: 2008

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Banjole  
Poštanski broj: 52203

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se luksuzna villa veličine 492 m<sup>2</sup> na okućnici od 1011m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi veliko predvorje, dnevni boravak sa kaminom, kuhinja s blagovaonicom, soba za garderobu, kupaona, spavaća soba, prostor sa bilijarom, te terasa koje vodi na bazen od 60 m<sup>2</sup> i do lijepo uređenog prostranog vrta. Na katu se nalazi veliko predvorje iz kojeg se ulazi u tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, kupaonice i terase kojoj se može pristupiti iz svih spavaćih soba, te rekreativni prostor - teretana. U sklopu ville

nalazi se garaža za dva auta. Villa je klimatizirana, a grijanje je na drva i struju.  
Alarm i video nadzor. Udaljenost do mora i Marine 200 metara. Blizina svih  
sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041056-453

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650885  
Agency ref id: 300041056-453  
Numéro du contact: +385 91 641 5505