

## Istra, Pula, Nova Veruda, villa sa pogledom na more, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Pula, Nova Veruda, villa sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	438 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	707 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	17
Prix:	950,000.00 €
Publié:	11.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	na prodaju je villa sa bazenom, udaljena svega 400-ak metara od plaže i mora. Kuća je potpuno preuređena prije nekoliko godina. Odlična lokacija u mirnom dijelu grada a blizu mora i svih sadržaja. Sama kuća je dvokatnica koja se sastoji od 2 odvojena prostrana stana. U prizemlju je stan sa 3 spavaće sobe i 2 kupaonica, velike kuhinje i blagavaone i dnevnoga boravka. Tu se još nalaze spremište, teretana, lijepa natkrivena terasa sa roštiljem i jedan veći pokriveni prostor. Na katu je stan sa 4 spavaće sobe i 2 kupaonice, jednim toaletom, velika kuhinja sa blagavaonom, prostrani dnevni boravak i velika natkrivena terasa(88m2) sa predivnim pogledom na more. Na parceli ima dovoljno mjesta za 5 auta. Okoliš je uređen, tu su još i bazen i sunčalište. Prodaje se potpuno namještena, uredna dokumentacija. Moguća zamjena za 2 uređena stana uz nadoplatu. ID KOD AGENCIJE: 300041090-390
-----------------------------	--

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 650910  
Agency ref id: 300041090-390  
Numéro du contact: 00385 52 638 222