

Rijeka, Turnić caffè bar s zatvorenom terasom, Rijeka, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Rijeka, Turnić caffè bar s zatvorenom terasom
Property for: Rent
Square feet: 36 m²
Number of Floors: 4
Bedrooms: 2
Prix: 1,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 1986

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rijeka
City area: Turnić
Poštanski broj: 51000



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Daje se u zakup lokal - Caffè bar na frekventnoj lokaciji, okružen drugim lokalima uslužno-zabavno-trgovačke djelatnosti. Javni parking ispred i u okruženju zgrade. Caffè bar površine 36 m² ima sanitarni čvor i malo spremište iza šanka te zasebno skladište od 9 m². Caffè bar ima na korištenje zatvorenu terasu sa 9 stolova te dodatnih 6 stolova u prolazu. Lokal ima minimalne uvijete za rad, klima za grijanje/hlađenje i ventilacija. Režije male ovisno od potrošnje voda i struja, pričuva za lokal cca 20-30e te za korištenje terase 50e. Polog 3 najamnine, te plaćanje do 6 najamnina unaprijed za ulazak u prostor. Uvjeti ulaska u prostor podložni su dogovoru sa Zakupodavcem. Na istoj lokaciji daje se u zakup lokal pogodan za pripremu hrane ili dr. djelatnost ID 300031154-125 pa postoji mogućnost zakupa oba prostora ID 300031154-126. ID KOD AGENCIJE: 300031154-124

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651098
Agency ref id: 300031154-124
Numéro du contact: +385 91 641 0159