

## Istra, Žminj okolica - građevinsko-poljoprivredno zemljište 8.825 m2, Žminj.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Žminj okolica - građevinsko-poljoprivredno zemljište 8.825 m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 8825 m<sup>2</sup>  
Prix: 150,000.00 €  
Publié: 29.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Žminj  
City area: Žminj  
Poštanski broj: 52341



### Description

Information suppléméntaire: Prodajemo kombinirano građevinsko i poljoprivredno zemljište na rubu urbanizirane zone, okruženo šumama i pašnjacima. Građevinski dio iznosi cca 3.500 m2 dok negrađevinski cca 5.325 m2. Zemljište je pogodno za izgradnju do tri kuće s bazenom. Na zemljištu se mogu graditi stambene kuće i vile s dvije nadzemne etaže. Zemljište je jugozapadnog nagiba a pristup je omogućen direktno sa asfaltirane prometnice koja prolazi uzduž sjeverne granice zemljišta što omogućava parcelaciju na dvije do tri manje parcele. Infrastruktura prolazi uz rub parcele. Lokacija je odlično povezana sa okolnim mjestima a najbliže se nalazi Žminj koji je udaljen tri kilometra a Rovinj i more su udaljeni 20ak kilometara. ID KOD AGENCIJE: 300571006-226

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 651107  
Agency ref id: 300571006-226  
Numéro du contact: +385 91 641 0182