

SAMOBOR, novogradnja 1.kat, 88m2 kod Gallery-a, Samobor, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	SAMOBOR, novogradnja 1.kat, 88m2 kod Gallery-a
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	258,270.00 €
Publié:	29.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Samobor
Poštanski broj:	10430

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire:	Prodaje se trosoban stan na 1.katu kvalitetne novogradnje u manjoj zgradi sa 6 stanova u blizini Gallery Samobor. Stambeni prostor iznosi NKP 88m2 sa balkonom i terasama. Sastoji se od ulaznog prostora, velikog otvorenog prostora dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, toaleta i hodnika te balkona i 2 terase (obračunski koeficijent 0,25-0,5) Stan ima vrhunsku opremu (prvoklasni hrastov parket, troslojna PVC stolarija, prvoklasna talijanska keramika , grijanje sa Weissman toplinskim pumpama, klimatizacija...), a trostrana orijentacija mu osigurava dovoljno svjetla i protoka zraka. Zgrada je u mirnom dijelu naselja, a opet u neposrednoj blizini Interspara, Konzuma, Osnovne škole i
--------------------------------	---

vrtića, pošte, banke, ugostiteljskih objekata, benzinske crpke i drugog korisnog sadržaja za ugodan standard življenja, svega 900m od centra. Plaćanje moguće po fazama gradnje, završetak kraj 2025. Po etažiranju biti će izraženi konačni obračunski kvadrati. Obavezna je kupnja 2 parkirnih mjesta po stanu 6.600 eura/1 PM x 2 kom = 13.200 eura. U ponudi još imamo 2SB stan u prizemlju sa vrtom, NKP 81m2. Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 300431083-74

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651132
 Agency ref id: 300431083-74
 Numéro du contact: +385 91 641 0209