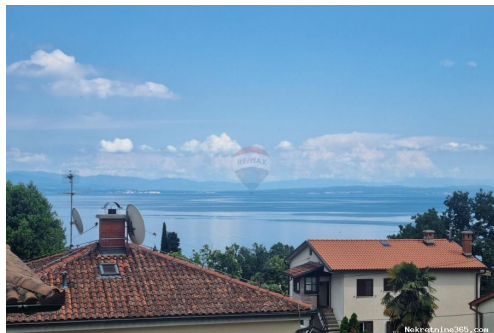


## OPATIJA, OPRIC' - započeta gradnja 286.03 m2 sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA,OPRIĆ- započeta gradnja 286.03 m2 sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	286 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	239,000.00 €
Publié:	13.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Oprić
Poštanski broj:	51410

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se započeta gradnja (prizemlje+kat) koja se nalazi na parceli od 809 m2, u Opriću. Korisna površina kuće iznosi 286.03 m2. U prizemlju površine 145.90 m2 su predviđeni radionica i spremište. Na katu površine 140.13 m2 su predviđeni: 3 spavaće sobe, kuhinja, presoblje, kupaonica, balkon i 2 terase sa pogledom na more. Teren je ravan i pravilnog oblika s dovoljno mjesta za izgradnju bazena i drugih popratnih sadržaja. Južne orijentacije, sunčano i svijetlo tijekom čitavog dana. Lokacija je odlična, vrlo mirna, na samo 350 m zračne udaljenosti od mora i plaže. Autom do plaže imamo 2 minute, odnosno niti 10 minuta pješice. Centar Opatije nam se nalazi na 7 minuta autom. Izvrсна nekretnina za investiciju u vidu turizma (kuća s bazenom), a isto tako i za odmor ili cjelogodišnji boravak. ID KOD AGENCIJE: 300421024-741

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651146  
Agency ref id: 300421024-741  
Numéro du contact: +385 91 641 7001