

Gorski kotar, Lič - Građevinsko zemljište s ruševinom, 2600 m2, Fužine, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Gorski kotar, Lič - Građevinsko zemljište s ruševinom, 2600 m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 2594 m²
Prix: 96,000.00 €
Publié: 13.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Fužine
City area: Lič
Poštanski broj: 51322



Description

Information suppléméntaire: Prodaje se građevinsko zemljište u Liču kod Fužina ukupne površine 2594 m2. Na zemljištu se nalazi ruševna kamena kuća tlocrtne površine 76 m2 koju bi trebalo ili iz temelja obnoviti ili izgraditi novu u njezinim okvirima. Na stražnjem dijelu zemljišta su voćnjak i prostrana livada, koji se također nalaze unutar građevinskoga područja. Zbog svoje veličine, zemljište omogućuje izgradnju čak tri stambena objekta. Uz zemljište prolazi lokalna asfaltirana cesta, na kojoj se nalaze vodovodna i električna infrastruktura, ali i kanalizacija. Sa stražnje strane zemljišta pruža se prekrasan otvoreni pogled na čitavo Ličko polje i brda koja ga okružuju. Centar Liča, u kojem postoji i lokalna trgovina, udaljen je doslovno 5 minuta hoda, a do Fužina, prvog većeg mjesta, moguće je doći autom u 5 minuta vožnje. Od lokalnih atrakcija, izdvajaju se popularno jezero Bajer u Fužinama, izletište "Šumska bajka" u Liču i adrenalinski park u Vratima. Izlaz s autoceste je na oko 7-8 minuta vožnje, a i do Crikvenice možete doći za oko 40 minuta. Sjajna lokacija, koja omogućuje spoj i gorskoga i morskoga turizma, čini ovo zemljište potencijalno vrhunskom investicijom. ID KOD AGENCIJE: 300741003-23

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 651177
Agency ref id: 300741003-23

Numéro du contact: +385 91 641 0193