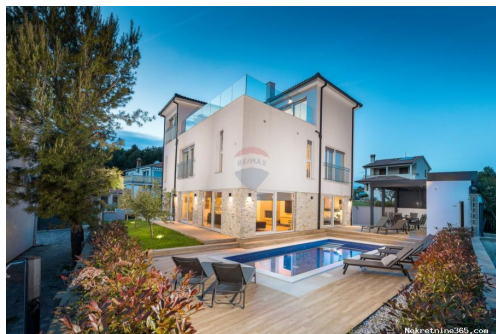


## Istra, Fažana, vila sa panoramskim pogledom na Brijune!., Fažana, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra,Fažana,vila sa panoramskim pogledom na Brijune!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	360 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	300 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	6
Prix:	1,455,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Fažana
City area:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Istra,Fažana,vila sa panoramskim pogledom na Brijune!! U mirnom dijelu Fažane prodaje se prekrasna vila za odmor. Sa 5 spavaćih soba proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i kupatilo. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe (svaka sa svojim kupatilom). Na drugom katu nalazi se jedna spavaća soba sa kupatilom i terasom od 40m2 sa panoramskim pogledom na more i prostorija za fitness sa saunom. Sve prostorije su opremljene klima uređajima a kuća ima i ugrađene solarne panele,dizalicu topline i prekrasan kamin u dnevnom boravku za uživanje u zimskim mjesecima. Kuća je građena vrhunskim materijalima i stolarijom sa komarnicima a opremljena kvalitetnim namještajem i sanitarijom. Na okućnici se nalaze 4 parkirna mjesta i
--------------------------------	---

bazen od 22m2. Pored bazena u natkrivenom dijelu terase nalazi se ljetna kuhinja. Sa gornje terase pruža se predivan pogled na Brijunsko otočje i zapadnu stranu koja nudi nezaboravne zalaske sunca. Nedaleko centra Fažane, u miru, okružena prirodom i drugim kućama za odmor ova vila ima svoju posebnu čar. Vila je kategorizirana sa 4 zvjezdice i spremna za početak turističkog biznisa! ID KOD AGENCIJE: 300041089-372

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651181  
Agency ref id: 300041089-372  
Numéro du contact: + 385 91 641 3104